

**INGATLAN ADATLAP**  
(Referencia szám: L004227)



**Ingatlan címe:** Budapest 18 - Szemeretelep  
Üllői út

**Irányár:** 23 900 000 Ft.

**Alapadatok:**

**Típus:** Téglá  
**Szobaszám:** 2  
**Méret:** 43 m2  
**Emelet:** 1. emelet  
**Fűtés:** Elektromos  
**Kilátás:** Udvar  
**Lift:** Nincs  
**Ingatlan állapota:** Újszerű  
**Épület belső állapota:** Újszerű  
**Épület külső állapota:** Jó állapotú

**További információ:**

Kovács Andrea  
+36-20/314-7021  
kovacs.andrea@otthon-tar.hu

**Megjegyzés:**

ÚJSZERŰ, MODERN, FRISSEN ELKÉSZÜLT LAKÁS A BÉKE TÉR KÖRNYÉKÉN!!

KÖRNYEZET: Pestszentlőrinc, Szemere telep

ALAPTERÜLET/BEOSZTÁS: 43 nm, amerikai konyhás nappali, hálószoba

EMELET/ SZINT: 1. emelet

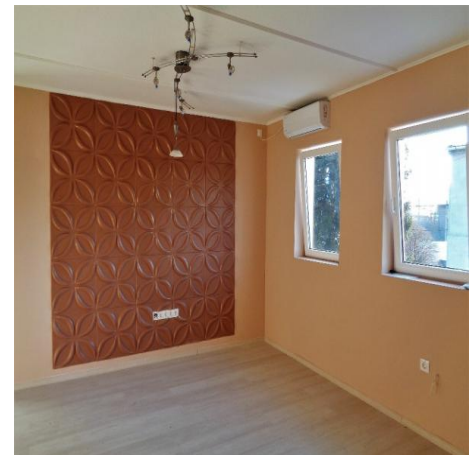
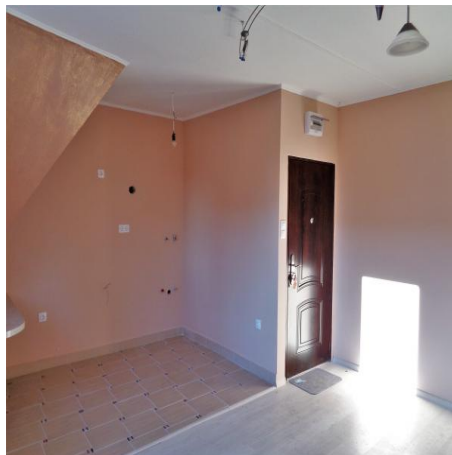
ÁLLAPOT/ MŰSZAKI/ESZTÉTIKAI: Az ingatlan 2000-ben épült, pár hónapja teljes mértékben korszerűsített, minden tekintetben felújított, teljesen újszerű. Ajtók, ablakok, burkolatok, elektromos hálózat, víz-csatorna rendszer. Azonnal költözhető. A 4 lakásos ház részben alapincézett ahol egy pincerész tartozik a lakáshoz. A lakás belülről korszerű szigetelést kapott.

FŰTÉS: Elektromos fűtés, hűtő – fűtő új klíma mindkét helyiségben.

KÖLTSÉGEK: minden egyedi mérős

EGYÉB JELLEMZŐ: A telken 2 épületben 8 lakás található, ez az ingatlan a telek hátsó részén lévő ház emeletén helyezkedik el, külső feljáróval.

KÖZLEKEDÉS: A közelben az 50-es villamos, a Béke téren több buszjárat.



**INGATLAN ADATLAP**  
(Referencia szám: L004227)